



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: WIG.I.431.6.2024

Kielce, dnia 9 lipca 2024 r.

Pan

Jerzy Kolarz

Starosta Buski

al. Adama Mickiewicza 15

28-100 Busko-Zdrój

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Kontrolę w Starostwie Powiatowym w Busku - Zdroju, Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami z siedzibą: ul. Kopernika 6, 28-100 Busko-Zdrój w dniach od 17 maja 2024 r. do dnia 18 czerwca 2024 r. w siedzibie zarządzającego kontrolę przeprowadził zespół w składzie:

- Paulina Mendala, kierownik Oddziału Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Wojewódzkiej Inspekcji Geodezyjnej i Kartograficznej, na podstawie pisemnego upoważnienia do przeprowadzenia kontroli nr 303/2024 z dnia 17 kwietnia 2024 r., wydanego z upoważnienia Wojewody Świętokrzyskiego przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego,
- Magdalena Starz, starszy inspektor w Oddziale Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Wojewódzkiej Inspekcji Geodezyjnej i Kartograficznej, na podstawie pisemnego upoważnienia do przeprowadzenia kontroli nr 302/2024 z dnia 17 kwietnia 2024 r., wydanego z upoważnienia Wojewody Świętokrzyskiego przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego (*akta kontroli, karty 18,19*).

Informacja o przeprowadzanej kontroli została wpisana w książce kontroli Starostwa Powiatowego w Busku - Zdroju pod nr 4/2024.

Zakres kontroli:

- I. Ustalenia formalno-organizacyjne.
- II. Ocena realizacji tematów priorytetowych.

III. Realizacja zadań określonych w art. 12 b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne*.

Okres objęty kontrolą:

- dla punktu nr I.7. Realizacja zadania określonego w art. 41 b pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne za 2022 r. i 2023 r.
- dla punktu nr II.1.2. Termin ujawnienia danych w EGIB dla obrębów ewidencyjnych zmodernizowanych od stycznia 2023 r. do dnia otrzymania zawiadomienia o kontroli.
- dla punktu nr II.1.3. Aktualizacja EGIB – wykaz operatów technicznych przyjętych do zasobu w okresie od dnia 30 listopada 2023 r. do dnia 28 lutego 2024 r.
- dla punktu nr II.1.4. Modernizacja EGIB – dotyczy procedury modernizacji przeprowadzanej w 2023 r.
- dla punktu nr II.2.3.4. Archiwizacja danych od stycznia 2022 r.
- dla punktu nr II.2.4.2. Udział zgłoszeń elektronicznych za 2023 r. oraz za 2024 r. – do dnia otrzymania zawiadomienia o kontroli.
- dla punktu nr II.2.4.4. Przyjmowanie operatu do zasobu od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 marca 2024 r.
- dla punktu nr II.2.6.1. Wdrożenie obsługi narad koordynacyjnych za pomocą środków komunikacji elektronicznej od dnia 1 grudnia 2023 r. do dnia otrzymania zawiadomienia o kontroli.
- dla punktu nr II.2.6.2. Poprawność prowadzenia narad od dnia 1 grudnia 2023 r. do dnia wpływu zawiadomienia o kontroli.
- dla punktu nr II.4. Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów od dnia 1 grudnia 2023 r. do dnia wpływu zawiadomienia o kontroli.
- dla punktu nr III. Realizacja zadań określonych w art. 12 b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 marca 2024 r.

Wykonywanie zadań w kontrolowanym zakresie oceniam pozytywnie z uchybieniami.

Mając na uwadze powyższe oceny i uwagi zalecam:

1. Wywiązywanie się z obowiązku wynikającego z art. 23 ust. 7 ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, który stanowi, że starosta niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1-3, wpisuje dane z nich wynikające do ewidencji gruntów i budynków oraz do rejestru cen nieruchomości w zakresie wynikającym z tej ewidencji lub rejestru.

2. Podjęcie działań mających na celu wyeliminowanie istniejących nieprawidłowości w prowadzonej przez organ bazie danych ewidencji gruntów i budynków, wyszczególnionych w pkt II.1.5. Automatyczna kontrola jakości EGIB.
3. Zintensyfikowanie działań mających na celu cyfryzację wszystkich archiwalnych operatów technicznych znajdujących się w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym.
4. Założenie obiektowych baz danych EGIB dla wszystkich jednostek ewidencyjnych w powiecie w celu możliwości generowania baz w formie plików GML, a co za tym idzie automatycznego ich zasilania.

Kierownik jednostki kontrolującej *Andrzej Reczyński*
(ŚWINGiK działający w imieniu Wojewody)

9 lipca 2024 r.