



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: WIG.I.431.10.2023

Kielce, dnia 18 września 2023 r.

Pan
Grzegorz Piec
Starosta Konecki
ul. Stanisława Staszica 2
26-200 Końskie

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Kontrolę w Starostwie Powiatowym w Końskich, Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami z siedzibą ul. Stanisława Staszica 2, 26-200 Końskie, w dniach od 31 lipca 2023 r. do dnia 28 sierpnia 2023 r. w siedzibie zarządzającego kontrolę przeprowadził zespół w składzie:

1) Paulina Mendala, inspektor wojewódzki w Oddziale Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Wojewódzkiej Inspekcji Geodezyjnej i Kartograficznej – kierownik zespołu kontrolującego, na podstawie pisemnego upoważnienia do przeprowadzenia kontroli nr 504/2023 z dnia 3 lipca 2023 r., wydanego z upoważnienia Wojewody Świętokrzyskiego przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego.

2) Halina Adamska, Kierownik Oddziału Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Wojewódzkiej Inspekcji Geodezyjnej i Kartograficznej – członek zespołu kontrolującego, na podstawie pisemnego upoważnienia do przeprowadzenia kontroli nr 505/2023 z dnia 3 lipca 2023 r., wydanego z upoważnienia Wojewody Świętokrzyskiego przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego (*akta kontroli, karty 17-18*).

Informacja o przeprowadzanej kontroli została wpisana w książce kontroli Starostwa Powiatowego w Końskich pod pozycją 5.

Zakres kontroli:

- I. Jakość danych ewidencji gruntów i budynków (dalej zwanej EGiB), jako podstawa do udostępniania danych (art. 21 i 24 ust. 3 pkt 4 i 5 ustawy Pgik);
- II. Proces cyfryzacji zbiorów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (dalej

zwanego zasobem) i automatyzacja jego funkcjonowania:

- a) stan usług danych przestrzennych (art. 24 ust. 3 pkt 5 ustawy Pgik),
- b) stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (art. 53b ust. 1 i 2 ustawy Pgik),
- c) stan cyfryzacji operatów (§ 19 rozporządzenia w sprawie zasobu),
- d) stan systemu do prowadzenia zasobu (§ 8 rozporządzenia w sprawie zasobu),
- e) stan e-usług dla wykonawców prac geodezyjnych (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu),
- f) stan e-usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu),
- g) stan informatyzacji obsługi narad koordynacyjnych (art. 28b ust. 5a i 10 ustawy Pgik),
- h) struktura i dostosowanie baz danych (§ 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie GESUT; § 11 ust. 1 rozporządzenia w sprawie BDOT500).
- i) format wymiany danych (§ 42 ust. 1 rozporządzenia w sprawie standardów).

III. Stan wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH (§ 24 ust. 1 rozporządzenia w sprawie odniesień);

IV. Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (§ 4 rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów).

V. Realizacja zadań określonych w art. 12 b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne*.

Okres objęty kontrolą:

- od 1 stycznia 2022 r. do dnia otrzymania zawiadomienia o przeprowadzanej kontroli, tj. do dnia 3 lipca 2023 r.

Wykonywanie zadań w kontrolowanym zakresie oceniam pozytywnie z nieprawidłowościami.

Mając na uwadze powyższe oceny i uwagi zalecam:

1. Zintensyfikowanie działań mających na celu cyfryzację archiwalnych operatów technicznych znajdujących się w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym.
2. Dostosowanie prowadzonej bazy GESUT do przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w *sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu*.
3. Dostosowanie prowadzonej bazy BDOT500 do przepisów do przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w *sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej*.

4. Podjęcie działań mających na celu wyeliminowanie istniejących nieprawidłowości w prowadzonej przez organ bazie danych ewidencji gruntów i budynków, wyszczególnionych w pkt II.1.5. Automatyczna kontrola jakości EGİB.
5. Wywiązywanie się z obowiązku wynikającego z art. 12 b ust. 1 a ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, dotyczącego przestrzegania ustawowych terminów weryfikacji prac geodezyjnych.
6. Wywiązywanie się z obowiązku wynikającego z art. 23 ust. 7 ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, który stanowi, że starosta niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1-3, wpisuje dane z nich wynikające do ewidencji gruntów i budynków oraz do rejestru cen nieruchomości w zakresie wynikającym z tej ewidencji lub rejestru.
7. Podjęcie działań mających na celu utworzenie usługi, o której mowa w punkcie II. 2.1.6 niniejszego wystąpienia pokontrolnego.
8. Wdrożenie narzędzi umożliwiających możliwość automatycznego dokonania opłaty za zgłoszenie prac geodezyjnych, poprzez system szybkich płatności.
9. Wdrożenie narzędzi umożliwiających możliwość automatycznego dokonania opłaty poprzez system szybkich płatności w przypadku udostępniania danych z zasobu dla obywateli.
10. Zintensyfikowanie działań mających na celu wdrożenie układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH.
11. Przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków w celu dostosowania prowadzonej przez Starostę ewidencji do obowiązujących przepisów.
12. Wywiązywanie się z obowiązku, o którym mowa w § 14 rozporządzenia w sprawie zasobu.

Kierownik jednostki kontrolującej Andrzej Reczyński

(ŚWINGiK działający w imieniu Wojewody)

18 września 2023 r.